

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №718 от 25.02.2022 г.

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД  
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА «АВТОМОБИЛЬНЫЕ МОЙКИ  
(4.9.1.3)» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ  
НОМЕРОМ 63:32:2501002:1104, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: САМАРСКАЯ  
ОБЛАСТЬ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАВРОПОЛЬСКИЙ, СЕЛЬСКОЕ  
ПОСЕЛЕНИЕ ПРИМОРСКИЙ, ПОСЕЛОК ПРИМОРСКИЙ, УЛИЦА СТРОИТЕЛЕЙ,  
ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 13А**

Рассмотрев обращение администрации сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 15.02.2022 № 159 и рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области от 09.02.2022 в отношении заявления Шашкова Вячеслава Павловича от 15.11.2021, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 4 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 5 статьи 43 Устава муниципального района Ставропольский Самарской области, принятого Решением Собрании Представителей муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.05.2014 № 291/43, руководствуясь административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденным постановлением администрации муниципального района Ставропольский Самарской области от 26.05.2020 № 1449пп, на основании соглашения от 01.07.2019 № 43 «О передаче осуществления части полномочий сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области на уровень муниципального района Ставропольский Самарской области», доверенности от 11.08.2021 № 63 АА 6708381, удостоверенной Мустякимовой Г.Н., нотариусом Ставропольского района Самарской области, зарегистрированной в реестре за № 63/132-н/63-2021-5-734, администрация муниципального района Ставропольский Самарской области постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Автомобильные мойки (4.9.1.3)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:2501002:1104 площадью 1591 кв. м, расположенного в территориальной зоне О1 «Зона размещения объектов делового, общественного, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения» по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Приморский, поселок Приморский, улица Строителей, земельный участок 13А.

2. Опубликовать постановление в районной газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации муниципального района в сети Интернет.

3. Разместить постановление в государственной информационной системе Самарской области «Информационная система обеспечения градостроительной деятельности».

4. Направить постановление в орган регистрации прав для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель Главы района по имуществу и архитектуре - руководитель  
КУМИ А.В. Лысенков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №713 от 24.02.2022 г.

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ОТ 14.01.2022 № 54 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СОСТАВА КОМИССИИ ПО  
ОТБОРУ КАНДИДАТОВ, ПРЕТЕНДУЮЩИХ НА ЗАМЕЩЕНИЕ ВАКАНТНОЙ  
ДОЛЖНОСТИ РУКОВОДИТЕЛЯ МБУ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
СТАВРОПОЛЬСКИЙ «МФЦ»**

На основании письма Департамента кадровой политики и государственного управления Администрации Губернатора Самарской области от 16.02.2022 № 03-02/29, в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3 Методики отбора кандидатов на замещение вакантной должности руководителя многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг Самарской области, утвержденной приказом Администрации Губернатора Самарской области от 07.06.2021 № 18-па, руководствуясь пунктом 5 статьи 43 Устава муниципального района Ставропольский Самарской области, принятого Решением Собрании Представителей муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.05.2014 № 291/43, администрация муниципального района Ставропольский Самарской области постановляет:

1. Внести изменения в постановление администрации муниципального района Ставропольский Самарской области от 14.01.2022 № 54 «Об утверждении состава комиссии по отбору кандидатов, претендующих на замещение вакантной должности руководителя МБУ муниципального района Ставропольский «МФЦ», изложив пункт 1 в следующей редакции:

«1. Утвердить следующий состав комиссии по отбору кандидатов, претендующих на замещение вакантной должности руководителя МБУ муниципального района Ставропольский «МФЦ» (далее – Комиссия):

Председатель Комиссии:	
Баландина Наталья Ивановна	руководитель департамента кадровой политики и государственного управления Администрации Губернатора Самарской области (по согласованию)
Члены Комиссии:	
Лысенков Алексей Владимирович	заместитель Главы муниципального района Ставропольский Самарской области по имуществу и архитектуре – руководитель «Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Ставропольский Самарской области»;
Инюткина Наталья Геннадьевна	депутат Собрании Представителей муниципального района Ставропольский Самарской области (по согласованию);
Синёв Павел Александрович	директор государственного казенного учреждения Самарской области «Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Самарской области» (по согласованию);
Титова Ирина Ивановна	председатель Самарского регионального отделения общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» (по согласованию);

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и разместить на официальном сайте администрации муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет (stavradm.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы района по имуществу и архитектуре – руководителя КУМИ.

**Глава муниципального района В.М.Медведев**

**СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПЕРИОДИЧЕСКИХ ПЕЧАТНЫХ ИЗДАНИЯХ**

Приложение N 2

№ п/п	Наименование периодического печатного издания	Территория его распространения в соответствии со свидетельством о регистрации средства массовой информации	Регистрационный номер свидетельства о регистрации средства массовой информации	Дата выдачи свидетельства о регистрации средства массовой информации	Юридический адрес редакции периодического печатного издания	Учредитель (учредители) периодического печатного издания, редакции печатного издания	Доля (вклад) муниципальных образований в уставном (складочном) капитале	Вид выделявшихся бюджетных ассигнований из местного бюджета на их функционирование	Объем выделявшихся бюджетных ассигнований из местного бюджета на их функционирование	Периодичность выпуска периодического печатного издания	Указание на то, что периодическое печатное издание является специализированным
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Ставрополь-на-Волге	Самарская область	ПИ № ТУ 63 - 00741	02.12.2014	445011, Самарская обл., г. Тольятти, пл. Свободы, д. 9	1. Администрация муниципального района Ставропольский Самарской области ИНН 6382007951; 2. МУП «Редакция газеты «Ставрополь-на-Волге» ИНН 6382001727	-	-	-	2 раза в неделю	нет

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №621 от 16.02.2022 г.

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 25.11.2021 № 4059 «О ПРОВЕДЕНИИ  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
ВМНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ,  
В КОТОРЫХ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА, В  
СООТВЕТСТВИИ С РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММОЙ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
И ПРЕДЛОЖЕНИЯМИ РЕГИОНАЛЬНОГО ОПЕРАТОРА»**

Руководствуясь п. 3 ч. 4 ст. 36 Федерального закона от 06.10.2006 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч. 6 ст. 22 Закона Самарской области от 21.06.2013 № 60-ГД «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на терри-

тории Самарской области», постановлением Правительства Самарской области от 29.11.2013 № 707 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области», п. 5 ст. 43 Устава муниципального района Ставропольский Самарской области, принятого Решением Собрании Представителей муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.05.2014 № 291/43, рассмотрев письмо НО Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта» от 14.09.2021 № 25904, администрация муниципального района Ставропольский Самарской области постановляет:

1. О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Ставропольский Самарской области от 25.11.2021 № 4059 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района Ставропольский Самарской области, в которых собственники помещений не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, в соответствии с региональной программой капитального ремонта и предложениями регионального оператора» изложив приложение № 1 в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу ЖКХ управления строительства и ЖКХ администрации муниципального района Ставропольский Самарской области уведомить о принятии настоящего постановления некоммерческую организацию «Региональный оператор Самарской области



«Фонд капитального ремонта», в течение пяти дней со дня его принятия.

3. Отделу ЖКХ управления строительства и ЖКХ администрации муниципального района Ставропольский Самарской области уведомить о принятии настоящего постановления собственников многоквартирных домов, в том числе с использованием системы - государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет.

6. Контроль над выполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы района по ЖКХ, капитальному строительству, ГО и ЧС Куц Н.В.

**Глава муниципального района В.М. Медведев**

Приложение № 1 к постановлению администрации муниципального района Ставропольский от 16.02.2022 г. №621

О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Ставропольский Самарской области от 25.11.2021 № 4059 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района Ставропольский Самарской области, в которых собственники помещений не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, в соответствии с региональной программой капитального ремонта и предложениями регионального оператора»

**ПЕРЕЧЕНЬ МНОГООКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, В КОТОРЫХ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА, В СООТВЕТСТВИИ С РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММОЙ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА И ПРЕДЛОЖЕНИЯМИ РЕГИОНАЛЬНОГО ОПЕРАТОРА**

№ п/п	Муниципальное образование	Почтовый адрес много-квартирного дома	Перечень работ	Предельная стоимость (рубли)
1	Муниципальный район Ставропольский Самарской области	с. Васильевка, ул. Мира, д. 52	Ремонт крыши, в т.ч. разработка проектной документации проведение экспертизы сметной документации	1 262 700,00
2		с. Подстепки, ул. 40 лет Победы, д.13	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений, в т. ч. разработка проектной документации и проведение экспертизы сметной документации	1 677 706,80
3		с. Подстепки, ул. 40 лет Победы, д. 15	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений, в т. ч. разработка проектной документации и проведение экспертизы сметной документации	1 676 380,20
4		с. Подстепки, ул. 40 лет Победы, д.17	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений, в т. ч. разработка проектной документации и проведение экспертизы сметной документации	1 689 425,10
5		с. Подстепки, ул. 40 лет Победы, д. 19	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений, в т. ч. разработка проектной документации и проведение экспертизы сметной документации	1 696 942,50
6		с. Подстепки, ул. 40 лет Победы, д.21	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений, в т. ч. разработка проектной документации и проведение экспертизы сметной документации	1 685 003,10
7		с. Подстепки, ул.40 лет Победы, д.23	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений, в т. ч. разработка проектной документации и проведение экспертизы сметной документации	1 685 003,10
8		с. Подстепки, ул. 40 лет Победы, д.25	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений, в т. ч. разработка проектной документации и проведение экспертизы сметной документации	1 677 485,70
9		с.Александровка, ул. Фабричная, д. 15	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений, в т. ч. разработка проектной документации и проведение экспертизы сметной документации	3 338 388,90
10		п.Луначарский, ул. Пролетарская, д. 18	Ремонт фасада, в т.ч. разработка сметной документации, проведение экспертизы сметной документации	358 344,00
11		с. Подстепки, ул. Юбилейная, д.22	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений, в т. ч. разработка проектной документации и проведение экспертизы сметной документации	1 730 991,90
12		с. Подстепки, ул. Юбилейная, д.24	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений, в т. ч. разработка проектной документации и проведение экспертизы сметной документации	1 732 760,70
13		с. Подстепки, ул. Юбилейная, д.26	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений, в т. ч. разработка проектной документации и проведение экспертизы сметной документации	2 262 295,20
14		с. Подстепки, ул. Юбилейная, д.28	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений, в т. ч. разработка проектной документации и проведение экспертизы сметной документации	2 272 023,60
15		с. Подстепки, ул. Чкалова, д.3	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений, в т. ч. разработка проектной документации и проведение экспертизы сметной документации	1 673 727,00
16		с. Русская Борковка, ул.Вокзальная, д.30	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений, в т. ч. разработка проектной документации и проведение экспертизы сметной документации	1 237 496,70
17		с. Тимофеевка, ул. Строителей, д.11	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений, в т. ч. разработка проектной документации и проведение экспертизы сметной документации	1 237 496,70
18		п. Луначарский, ул. Школьная, д. 22	Ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт подвальных помещений, в т. ч. разработка проектной документации и проведение экспертизы сметной документации	1 360 649,40

**СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация муниципального района Ставропольский Самарской области информирует о возможном установлении публичного сервитута для целей размещения инженерного сооружения систем газоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети - «Газопровод низкого давления с. Ягодное от газопровода по пер. Каштановый до границ участка № 2 по пер. Каштановый» в отношении части земельного участка, с кадастровым номером 63:32:1603003:1311, с местонахождением: Самарская область, Ставропольский район, с. Ягодное, поле 24-А, площадью 222 кв.м.

Сведения о характерных точках границ объекта

	X	Y
1	430953.01	1303467.88
2	430948.87	1303492.55
3	430947.05	1303492.24
4	430942.36	1303521.13
5	430938.42	1303520.46
6	430943.74	1303487.63
7	430945.77	1303487.98
8	430949.13	1303467.24

Размещение инженерного сооружения систем газоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети - «Газопровод низкого давления с. Ягодное от газопровода по пер. Каштановый до границ участка № 2 по пер. Каштановый» обусловлено необходимостью газоснабжения населения, организации обеспечения безопасной эксплуатации сооружения с учетом заключенного договора № Ц2Т030221 от 16.03.2021 о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Ягодное, село Ягодное, переулок Каштановый, земельный участок № 2, между ООО «СВГК» и Пищулиным В.Г. Указанный объект планируется к подключению через существующий подземный газопровод низкого давления диаметром 110 мм проложенного по пер. Каштановый до границ земельного участка с кадастровым номером 63:32:1603003:1329.

С поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута заинтересованные лица могут ознакомиться по адресу: 445011, Самарская область, г. Тольятти, пл. Свободы, 9, каб. 116. График работы: пн-чт с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 13.48, пт с 9.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 13.48.

Заявления об учете прав на земельный участок принимаются в течении 30 дней со дня опубликования сообщения в администрацию муниципального района Ставропольский Самарской области через общий отдел, расположенный по адресу: Самарская область, г. Тольятти, пл. Свободы, 9 либо почтовым отправлением по указанному адресу.

Информация о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещена на официальных интернет-сайтах администрации муниципального района Ставропольский Самарской области (<https://stavradm.ru>), администрации сельского поселения Ягодное муниципального района Ставропольский Самарской области (<http://yagodnoe.stavrsp.ru/>).

**Заместитель Главы муниципального района по имуществу и архитектуре – руководитель КУМИ А.В. Лысенков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №720 от 25.02.2022 г.

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА «ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА (ПРИУСАДЕБНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК) (2.2)» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:32:1403007:317, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАВРОПОЛЬСКИЙ, СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВАСИЛЬЕВКА, СЕЛО ВАСИЛЬЕВКА, ПЕРЕУЛОК РОССИЙСКИЙ, УЧАСТОК №16**

Рассмотрев обращение администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 02.02.2022 № 84 и рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 09.02.2022 в отношении заявления Коликовой Валерии Михайловны от 08.12.2021, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункт 3 части 4 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункт 5 статьи 43 Устава муниципального района Ставропольский Самарской области, принятого Решением Представителей муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.05.2014 № 291/43, руководствуясь административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденным постановлением администрации муниципального района Ставропольский Самарской области от 26.05.2020 № 1449нп, на основании соглашения от 01.07.2019 № 10 «О передаче осуществления части полномочий сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области на уровень муниципального района Ставропольский Самарской области», доверенности от 11.08.2021 № 63 АА 6708381, удостоверенной Мустаримовой Г.Н., нотариусом Ставропольского района Самарской области, зарегистрированной в реестре за № 63/132-н/63-2021-5-734, администрация муниципального района Ставропольский Самарской области постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1403007:317 площадью 1502 кв. м, расположенного в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Васильевка, переулок Российский, участок № 16.

2. Опубликовать постановление в районной газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации муниципального района в сети Интернет.

3. Разместить постановление в государственной информационной системе Самарской области «Информационная система обеспечения градостроительной деятельности».

4. Направить постановление в орган регистрации прав для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель Главы района по имуществу и архитектуре - руководитель КУМИ А.В. Лысенков**



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №708 от 22.02.2022 г.

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ  
ИНЖЕНЕРНОГО СООРУЖЕНИЯ СИСТЕМЫ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ -  
«СТРОИТЕЛЬСТВО СЕТИ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЯ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ  
ПО УЛ. СОВЕТСКАЯ ДО УЧ. № 139А, УЧ. № 141Г С ГАЗОПРОВОДАМИ-  
ВВОДАМИ ПО УЛ. СОВЕТСКАЯ С. СОСНОВЫЙ СОЛОНЕЦ»**

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Самара» об установлении публичного сервитута, обоснование необходимости установления публичного сервитута для целей размещения объекта газораспределительной сети, являющегося объектом местного значения и необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта инженерного сооружения системы газоснабжения - «Строительство сети газораспределения низкого давления по ул. Советская до уч. № 139А, уч. № 141Г с газопроводами-вводами по ул. Советская с. Сосновый Солонец», сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ, в соответствии с главой V.7. «Установление публичного сервитута в отдельных целях» Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 541 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», руководствуясь административным регламентом предоставления администрацией муниципального района Ставропольский Самарской области муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отдельных целях на территории муниципального района Ставропольский Самарской области», утвержденным постановлением администрации муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.07.2020 № 2040нп, на основании доверенности от 11.08.2021 № 63 АА 6708381, удостоверенной Мустякимовой Г.Н., нотариусом Ставропольского района Самарской области, зарегистрированной в реестре за № 63/132-н/63-2021-5-734, администрация муниципального района Ставропольский Самарской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Самара», ОГРН 1036301730871, ИНН 6345009196, адрес (местонахождение): 445350, Самарская область, город Жигулевск, улица Никитинская, дом 1, на срок 10 лет, в отношении части земельного участка в кадастровом квартале 63:32:2302011 по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Сосновый Солонец, село Сосновый Солонец. Публичный сервитут для размещения объекта инженерного сооружения системы газоснабжения - «Строительство сети газораспределения низкого давления по ул. Советская до уч. № 139А, уч. № 141Г с газопроводами-вводами по ул. Советская с. Сосновый Солонец» устанавливается в целях размещения инженерного сооружения систем газоснабжения, является объектом местного значения и необходим для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети согласно соглашению о взаимодействии при реализации мероприятий межрегиональных и региональных программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных объектов от 15.10.2021, заключенному с региональным оператором газификации Самарской области ООО «СВГК», по объектному плану-графику догазификации Самарской области, утвержденному Первым вице-губернатором-председателем Правительства Самарской области, председателем регионального штаба по газификации Самарской области В.В. Кудряшовым 03.09.2021.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Обязать Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Самара» привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется на основании статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», согласно пункту 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Обязать Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Самара» внести плату за публичный сервитут в виде единовременного платежа в безналичном порядке или путем внесения денежных средств в кассу Банка в рублях РФ не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления. Размер платы за публичный сервитут определяется в соответствии с пунктами 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации и составляет 1034 (одна тысяча тридцать четыре) рубля 62 копейки за весь период и определяется следующим расчетом:  $Pc = ((\text{Скадчзу} * \text{Пг}) * \text{Дс})$ , где

$Pc$  – размер платы за публичный сервитут за период 10 лет;

Скадчзу - кадастровая стоимость части земельного участка по состоянию на 1 января расчетного года, определяемая следующим расчетом:  $\text{Скадчзу} = 584,53 * 1770 = 1034618,1$ , где

584,53 – среднее значение кадастровой стоимости земель особо охраняемых территорий в рублях за один квадратный метр земли (Постановление Правительства Самарской области от 06.11.2019 № 798 «Об утверждении результатов определения государственной кадастровой стоимости земельных участков в составе земель особо охраняемых территорий и объектов в Самарской области»);

1770 – площадь части земельного участка, в границах которой устанавливается публичный сервитут;

Пг – процент от кадастровой стоимости в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

Дс – количество лет, составляющий период действия публичного сервитута.  $((1034618,1 * 0,01\%) * 10) = 1034$  (одна тысяча тридцать четыре) рубля 62 копейки.

6. Опубликовать постановление в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (stavradm.ru).

7. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Ставропольский Самарской области» в течении пяти рабочих дней с момента принятия настоящего постановления направить его копию:

7.1. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Самара»;

7.2. В Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области;

7.3. Правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

8. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы района по имуществу и архитектуре – руководитель  
КУМИ А.В. Лысенков**

Приложение №1 к постановлению администрации муниципального района  
Ставропольский Самарской области от 22.02.2022 г. №708

**Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром  
газораспределение Самара», ОГРН 1036301730871, ИНН6345009196,  
адрес (местонахождение): 445350, Самарская область, г. Жигулевск,  
ул. Никитинская, д. 1.**

Администрация муниципального района Ставропольский Самарской области, руководствуясь статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, устанавливает публичный сервитут на земельные участки согласно следующим координатам характерных точек границ территории (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости (Единого государственного реестра недвижимости):

Описание границ публичного сервитута

Местоположение публичного сервитута: Самарская область, Ставропольский район, село Сосновый Солонец.

Система координат МСК-63				
Площадь публичного сервитута 1346 кв. м				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Метод определения координат
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	396923.75	1334289.62	0.1	Аналитический метод
2	396923.64	1334291.97	0.1	Аналитический метод
3	396904.36	1334291.06	0.1	Аналитический метод
4	396904.38	1334290.14	0.1	Аналитический метод
5	396820.25	1334286.17	0.1	Аналитический метод
6	396810.36	1334285.88	0.1	Аналитический метод
7	396759.78	1334283.64	0.1	Аналитический метод
8	396748.47	1334282.46	0.1	Аналитический метод
9	396748.46	1334283.14	0.1	Аналитический метод
10	396745.28	1334283.00	0.1	Аналитический метод
11	396745.25	1334275.60	0.1	Аналитический метод
12	396742.60	1334275.28	0.1	Аналитический метод
13	396731.77	1334264.59	0.1	Аналитический метод
14	396725.92	1334230.15	0.1	Аналитический метод
15	396730.52	1334089.89	0.1	Аналитический метод
16	396733.63	1334089.91	0.1	Аналитический метод
17	396733.63	1334090.25	0.1	Аналитический метод
18	396737.63	1334090.24	0.1	Аналитический метод
19	396737.64	1334093.93	0.1	Аналитический метод
20	396734.39	1334093.91	0.1	Аналитический метод
21	396729.93	1334229.87	0.1	Аналитический метод
22	396735.79	1334262.20	0.1	Аналитический метод
23	396742.75	1334269.96	0.1	Аналитический метод
24	396745.47	1334272.09	0.1	Аналитический метод
25	396749.17	1334272.11	0.1	Аналитический метод
26	396749.26	1334279.18	0.1	Аналитический метод
27	396810.51	1334281.88	0.1	Аналитический метод
28	396818.31	1334282.11	0.1	Аналитический метод
29	396817.98	1334209.27	0.1	Аналитический метод
30	396821.00	1334209.26	0.1	Аналитический метод
31	396821.49	1334231.23	0.1	Аналитический метод
32	396822.10	1334234.97	0.1	Аналитический метод
33	396822.31	1334282.27	0.1	Аналитический метод
34	396908.48	1334286.34	0.1	Аналитический метод
35	396908.42	1334288.73	0.1	Аналитический метод
1	396923.75	1334289.62	0.1	Аналитический метод

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №709 от 22.02.2022 г.

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ  
ИНЖЕНЕРНОГО СООРУЖЕНИЯ СИСТЕМЫ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ -  
«СТРОИТЕЛЬСТВО СЕТИ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЯ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ ПО УЛ.  
ЛУГОВАЯ ДО УЧ. № 7 С ГАЗОПРОВОДАМИ-ВВОДАМИ ПО УЛ. ЛУГОВАЯ С.  
СОСНОВЫЙ СОЛОНЕЦ»**

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Самара» об установлении публичного сервитута, обоснование необходимости установления публичного сервитута для целей размещения объекта газораспределительной сети, являющегося объектом местного значения и необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта инженерного сооружения системы газоснабжения - «Строительство сети газораспределения низкого давления по ул. Луговая до уч. № 7 с газопроводами- вводами по ул. Луговая с. Сосновый Солонец», сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ, в соответствии с главой V.7. «Установление публичного сервитута в отдельных целях» Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 10.10.2018 № 541 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», руководствуясь административным регламентом предоставления администрацией муниципального района Ставропольский Самарской области муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отдельных целях на территории муниципального района Ставропольский Самарской области», утвержденным постановлением администрации муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.07.2020 № 2040нпа, на основании доверенности от 11.08.2021 № 63 АА 6708381, удостоверенной Мустякимовой Г.Н., нотариусом Ставропольского района Самарской области, зарегистрированной в реестре за № 63/132-н/63-2021-5-734, администрация муниципального района Ставропольский Самарской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Самара», ОГРН 1036301730871, ИНН 6345009196, адрес (местонахождение): 445350, Самарская область, город Жигулевск, улица Никитинская, дом 1, на срок 10 лет, в отношении части земельного участка в кадастровых кварталах 63:32:2302001, 63:32:2302012 по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Сосновый Солонец, село Сосновый Солонец. Публичный сервитут для размещения объекта инженерного сооружения системы газоснабжения - «Строительство сети газораспределения низкого давления по ул. Луговая до уч. № 7 с газопроводами- вводами по ул. Луговая с. Сосновый Солонец» устанавливается в целях размещения инженерного сооружения систем газоснабжения, является объектом местного значения и необходим для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределительной сети согласно соглашению о взаимодействии при реализации мероприятий межрегиональных и региональных программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных объектов от 15.10.2021, заключенному с региональным оператором газификации Самарской области ООО «СВГК», по объектно-планово-графическому догазификации Самарской области, утвержденному Первым вице-губернатором-председателем Правительства Самарской области, председателем регионального штаба по газификации Самарской области В.В. Кудряшовым 03.09.2021.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Обязать Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Самара» привести земли и земельные участки в состоянии, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется на основании статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», согласно пункту 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Обязать Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Самара» внести плату за публичный сервитут в виде единовременного платежа в безналичном порядке или путем внесения денежных средств в кассу Банка в рублях РФ не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления. Размер платы за публичный сервитут определяется в соответствии с пунктами 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации и составляет 786 (семьсот восемьдесят шесть) рублей 78 копеек за весь период и определяется следующим расчетом:  $P_c = ((\text{Скадчзу} * \text{Пг}) * \text{Дс})$ , где

$P_c$  – размер платы за публичный сервитут за период 10 лет;

Скадчзу - кадастровая стоимость части земельного участка по состоянию на 1 января расчетного года, определяемая следующим расчетом:  $\text{Скадчзу} = 584,53 * 1346 = 786777,38$ , где

584,53 – средняя кадастровая стоимость земель особо охраняемых территорий в рублях за один квадратный метр земли (Постановление Правительства Самарской области от 06.11.2019 № 798 «Об утверждении результатов определения государственной кадастровой стоимости земельных участков в составе земель особо охраняемых территорий и объектов в Самарской области»);

1346 – площадь части земельного участка, в границах которой устанавливается публичный сервитут;

Пг – процент от кадастровой стоимости в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

Дс – количество лет, составляющий период действия публичного сервитута.

$((786777 * 0,01\%) * 10) = 786$  (семьсот восемьдесят шесть) рублей 78 копеек.

6. Опубликовать постановление в газете «Ставрополь—на—Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (stavradm.ru).

7. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Ставропольский Самарской области» в течении пяти рабочих дней с момента принятия настоящего постановления направить его копию:

7.1. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Самара»;

7.2. В Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области;

7.3. Правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в выписке из Единого государственного реестра недвижимости.

8. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы района по имуществу и архитектуре – руководитель  
КУМИ А.В. Лысенков**

Приложение №1 к постановлению администрации муниципального района  
Ставропольский Самарской области от 22.02.2022 г. №709

**Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром  
газораспределение Самара», ОГРН 1036301730871, ИНН6345009196,  
адрес (местонахождение): 445350, Самарская область, г. Жигулевск,  
ул. Никитинская, д. 1.**

Администрация муниципального района Ставропольский Самарской области, руководствуясь статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, устанавливает публичный сервитут на земельные участки согласно следующим координатам характерных точек границ территории (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости (Единого государственного реестра недвижимости):

Описание границ публичного сервитута  
Местоположение публичного сервитута: Самарская область, Ставропольский район, село Сосновый Солонец.

Система координат МСК-63				
Площадь публичного сервитута 1346 кв. м				
Обо- значение характер- ных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки	Метод определения координат
	X	Y		
1	2	3	4(M), м	5
1	396721.66	1334116.11	0.10	Аналитический метод
2	396717.47	1334116.21	0.10	Аналитический метод
3	396717.47	1334162.55	0.10	Аналитический метод
4	396720.87	1334162.50	0.10	Аналитический метод
5	396721.10	1334231.00	0.10	Аналитический метод
6	396718.52	1334277.39	0.10	Аналитический метод
7	396677.72	1334277.37	0.10	Аналитический метод
8	396677.79	1334287.64	0.10	Аналитический метод
9	396652.50	1334287.60	0.10	Аналитический метод
10	396648.49	1334286.97	0.10	Аналитический метод
11	396633.99	1334287.60	0.10	Аналитический метод
12	396612.99	1334288.83	0.10	Аналитический метод
13	396613.07	1334290.64	0.10	Аналитический метод
14	396559.41	1334294.41	0.10	Аналитический метод
15	396559.13	1334290.41	0.10	Аналитический метод
16	396608.90	1334286.92	0.10	Аналитический метод
17	396608.84	1334285.07	0.10	Аналитический метод
18	396633.77	1334283.60	0.10	Аналитический метод
19	396648.52	1334282.96	0.10	Аналитический метод
20	396652.67	1334283.60	0.10	Аналитический метод
21	396673.76	1334283.65	0.10	Аналитический метод
22	396673.70	1334273.34	0.10	Аналитический метод
23	396678.99	1334273.34	0.10	Аналитический метод
24	396678.99	1334273.74	0.10	Аналитический метод
25	396716.03	1334274.27	0.10	Аналитический метод
26	396716.52	1334241.33	0.10	Аналитический метод
27	396717.10	1334230.96	0.10	Аналитический метод
28	396717.02	1334205.21	0.10	Аналитический метод
29	396718.27	1334205.20	0.10	Аналитический метод
30	396718.33	1334197.41	0.10	Аналитический метод
31	396718.44	1334165.41	0.10	Аналитический метод
32	396713.47	1334165.32	0.10	Аналитический метод
33	396713.47	1334164.58	0.10	Аналитический метод
34	396713.48	1334112.29	0.10	Аналитический метод
35	396717.63	1334112.20	0.10	Аналитический метод
36	396717.48	1334090.06	0.10	Аналитический метод
37	396721.48	1334089.99	0.10	Аналитический метод
1	396721.66	1334116.11	0.10	Аналитический метод

<p align="center"><b>«Ставрополь—на—Волге.»</b> (12+)</p> <p align="center"><b>Официальное опубликование»</b></p>	<p>Газета отпечатана в ООО «Оптима-Принт» 443114, Самарская обл., г. Самара, пр-т Кирова, дом 387, к. 3. Номер заказа: 0536</p>	<p><b>Учредитель:</b> Администрация муниципального района Ставропольский Самарской области. <b>Редакция, издатель:</b> Муниципальное предприятие муниципального района Ставропольский «Редакция газеты «Ставрополь—на—Волге».</p>
	<p>№ 8 (187), вторник, 1 марта 2022</p>	<p>Тираж: 900. Бесплатно.</p>