

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №4870 от 28.12.2022 г.

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЦЕНТРАЛЬНОЙ ПОДЗЕМНОЙ ТЕПЛОТРАССЫ САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ,
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАВРОПОЛЬСКИЙ, СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ПОДСТЕПКИ, СЕЛО ПОДСТЕПКИ, УЛИЦА ЮБИЛЕЙНАЯ**

Рассмотрев ходатайство Муниципального предприятия муниципального района Ставропольский «СтавропольРесурсСервис» об установлении публичного сервитута, обоснование необходимости установления публичного сервитута для целей размещения объекта центральной подземной теплотрассы, являющегося объектом местного значения и необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта центральной подземной теплотрассы Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, село Подстепки, улица Юбилейная, сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ, в соответствии с главой V.7. «Установление публичного сервитута в отдельных целях» Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», руководствуясь административным регламентом предоставления администрацией муниципального района Ставропольский Самарской области муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отдельных целях на территории муниципального района Ставропольский Самарской области», утвержденным постановлением администрации муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.07.2020 № 2040нпа, на основании доверенности от 11.08.2021 № 63 АА 6708381, удостоверенной Мустякимовой Г.Н., нотариусом Ставропольского района Самарской области, зарегистрированной в реестре за № 63/132-н/63-2021-5-734, администрация муниципального района Ставропольский Самарской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут Муниципальному предприятию муниципального района Ставропольский «СтавропольРесурсСервис», ОГРН 1116382001240, ИНН 6382061363, адрес (местонахождение): 445146, Самарская область, город Тольятти, улица Ларина, 185, на срок 49 лет в отношении земельного участка в кадастровых кварталах 63:32:1701003, 63:32:1701002, а также в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 63:32:0000000:177, 63:32:1701002:11, 63:32:1701002:131, 63:32:1701002:132, 63:32:1701002:147, 63:32:1701002:149, 63:32:1701002:3, 63:32:1701002:4, 63:32:1701002:608, 63:32:1701002:63, 63:32:1701002:635, 63:32:1701002:7, 63:32:1701002:9, 63:32:1701003:279. Публичный сервитут для целей размещения объекта центральной подземной теплотрассы Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, село Подстепки, улица Юбилейная устанавливается в целях размещения инженерного сооружения систем теплоснабжения, предназначенного для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок, для потребителей тепловой энергии, для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления, согласно договора от 20.04.2011 передачи муниципального имущества сельского поселения Подстепки в хозяйственное ведение МП муниципального района Ставропольский «СтавропольРесурсСервис».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить срок, в течение которого использование земельного участка (его части) в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - 2 месяца.

4. Обязать Муниципальное предприятие муниципального района Ставропольский «СтавропольРесурсСервис» привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется на основании статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ (ред. от 01.05.2022) «О теплоснабжении».

6. Обязать Муниципальное предприятие муниципального района Ставропольский «СтавропольРесурсСервис» внести плату за публичный сервитут в виде единовременного платежа в безналичном порядке или путем внесения денежных средств в кассу Банка в рублях РФ не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления. Размер платы за публичный сервитут определяется в соответствии с пунктами 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации и составляет 7002 (семь тысяч два) рубля за весь период и определяется следующим расчетом: $P_c = ((\text{Скадчзу} * \text{Пг}) * \text{Дс})$, где P_c – размер платы за публичный сервитут за период 49 лет;

Скадчзу - кадастровая стоимость части земельного участка по состоянию на 1 января расчетного года, определяемая следующим расчетом: $\text{Скадчзу} = 467,29 * 3058 = 1428972,82$, где

467,29 – среднее значение кадастровой стоимости земель населенных пунктов в среднее значение кадастровой стоимости земель населенных пунктов в рублях за один квадратный метр земли (Постановление Правительства Самарской области от 27.11.2020 № 935 «Об утверждении результатов определения государственной кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов»);

3058 – площадь части земельного участка, в границах которой устанавливается публичный сервитут;

Пг – процент от кадастровой стоимости в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

Дс – количество лет, составляющий период действия публичного сервитута.

$((1428972,82 * 0,01\%) * 49) = 7002$ (семь тысяч два) рубля.

Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности определяется в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» иметодическими рекомендациями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату,

предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

7. Опубликовать постановление в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (stavradm.ru).

8. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Ставропольский Самарской области» в течении пяти рабочих дней с момента принятия настоящего постановления направить его копию:

8.1. Муниципальному предприятию муниципального района Ставропольский «СтавропольРесурсСервис»;

8.2. В Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области;

9. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Заместитель Главы по имуществу и архитектуре –
руководитель КУМИ А.В. Лысенков**

Приложение №1 к постановлению администрации муниципального района
Ставропольский Самарской области от 28.12.2022 г. №4870

**Кому: Муниципальному предприятию муниципального района
Ставропольский «СтавропольРесурсСервис», ОГРН 1116382001240, ИНН
6382061363, адрес (местонахождение): 445146, Самарская область, город
Тольятти, улица Ларина, 185**

Администрация муниципального района Ставропольский Самарской области, руководствуясь статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, устанавливает публичный сервитут на земельные участки согласно следующим координатам характерных точек границ территории (с использованием системы координат, применяемой при ведении государственного кадастра недвижимости (Единого государственного реестра недвижимости)):

Публичный сервитут на центральную подземную теплотрассу Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Подстепки, с. Подстепки, ул. Юбилейная (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))					
Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)					
Из них:					
- муниципальная собственность					
- частная собственность					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	423258.65	1305535.48	Геодезический метод	0.1	-
2	423253.14	1305540.50	Геодезический метод	0.1	-
3	423170.10	1305523.93	Геодезический метод	0.1	-
4	423135.59	1305523.14	Геодезический метод	0.1	-
5	423091.61	1305516.45	Геодезический метод	0.1	-
6	423083.28	1305516.10	Геодезический метод	0.1	-
7	423082.37	1305516.01	Геодезический метод	0.1	-
8	423035.61	1305510.89	Геодезический метод	0.1	-
9	422942.10	1305501.20	Геодезический метод	0.1	-
10	422911.77	1305497.97	Геодезический метод	0.1	-
11	422854.37	1305493.11	Геодезический метод	0.1	-
12	422778.86	1305485.56	Геодезический метод	0.1	-
13	422778.73	1305479.52	Геодезический метод	0.1	-
14	422854.69	1305487.12	Геодезический метод	0.1	-
15	422912.11	1305491.98	Геодезический метод	0.1	-
16	422942.48	1305495.20	Геодезический метод	0.1	-
17	423035.99	1305504.89	Геодезический метод	0.1	-
18	423082.63	1305510.01	Геодезический метод	0.1	-
19	423083.73	1305510.12	Геодезический метод	0.1	-
20	423092.19	1305510.47	Геодезический метод	0.1	-
21	423136.11	1305517.15	Геодезический метод	0.1	-
22	423170.77	1305517.94	Геодезический метод	0.1	-
23	423273.60	1305602.82	Геодезический метод	0.1	-
24	423273.25	1305606.21	Геодезический метод	0.1	-
25	423272.33	1305602.74	Геодезический метод	0.1	-
23	423273.60	1305602.82	Геодезический метод	0.1	-
26	423400.50	1305634.58	Геодезический метод	0.1	-
27	423396.13	1305671.75	Геодезический метод	0.1	-
28	423392.93	1305713.16	Геодезический метод	0.1	-
29	423398.68	1305713.58	Геодезический метод	0.1	-
30	423398.20	1305724.87	Геодезический метод	0.1	-
31	423391.72	1305724.75	Геодезический метод	0.1	-
32	423388.70	1305763.55	Геодезический метод	0.1	-

33	423382.71	1305763.19	Геодезический метод	0.1	-
34	423386.18	1305718.65	Геодезический метод	0.1	-
35	423386.47	1305718.65	Геодезический метод	0.1	-
36	423390.17	1305671.09	Геодезический метод	0.1	-
37	423393.84	1305639.76	Геодезический метод	0.1	-
38	423384.28	1305638.52	Геодезический метод	0.1	-
39	423351.80	1305636.52	Геодезический метод	0.1	-
40	423351.43	1305631.34	Геодезический метод	0.1	-
41	423350.22	1305636.76	Геодезический метод	0.1	-
42	423264.62	1305631.69	Геодезический метод	0.1	-
43	423265.02	1305627.79	Геодезический метод	0.1	-
44	423272.20	1305626.13	Геодезический метод	0.1	-
45	423345.47	1305630.47	Геодезический метод	0.1	-
46	423346.85	1305624.27	Геодезический метод	0.1	-
47	423356.95	1305624.62	Геодезический метод	0.1	-
48	423357.41	1305630.86	Геодезический метод	0.1	-
49	423384.85	1305632.54	Геодезический метод	0.1	-
26	423400.50	1305634.58	Геодезический метод	0.1	-

части 4 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 5 статьи 43 Устава муниципального района Ставропольский Самарской области, принятого Решением Собрания Представителей муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.05.2014 № 291/43, руководствуясь административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденным постановлением администрации муниципального района Ставропольский Самарской области от 26.05.2020 № 1449ппа, на основании соглашения от 01.07.2019 № 1 «О передаче осуществления части полномочий сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области на уровень муниципального района Ставропольский Самарской области доверенности от 11.08.2021 № 63 АА 6708381, удостоверенной Мустякимовой Г.Н., нотариусом Ставропольского района Самарской области, зарегистрированной в реестре за № 63/132-н/63-2021-5-734, администрация муниципального района Ставропольский Самарской области постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Общественное питание (4.6)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:0101002:5487 площадью 1468 кв. м, расположенного в территориальной зоне Р2 «Зона отдыха, спорта и туризма» по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Хрящевка, село Хрящевка, улица Рабочая.
2. Опубликовать постановление в районной газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации муниципального района в сети Интернет.
3. Разместить постановление в государственной информационной системе Самарской области «Информационная система обеспечения градостроительной деятельности».
4. Направить постановление в орган регистрации прав для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель Главы района по имуществу и архитектуре -
руководитель КУМИ А.В. Лысенков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИМОФЕЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1 от 10 января 2023 г.

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИМОФЕЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 11.10.2022 ГОДА № 48 «
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РЕЕСТРА МЕСТ (ПЛОЩАДОК) НАКОПЛЕНИЯ ТВЁРДЫХ
КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИМОФЕЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с пунктом 4 статьи 13.4 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Правилами обустройства мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов и ведения их реестра, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039, Уставом сельского поселения Тимофеевка, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение № 1 к постановлению администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 11.10.2022 года № 48 «Об утверждении реестра мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов, расположенных на территории сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области» следующие изменения:
Приложение № 1 дополнить: п. 167
2. Опубликовать утверждённый настоящим постановлением реестр мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов, расположенных на территории сельского поселения Тимофеевка в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации сельского поселения Тимофеевка в сети Интернет <http://timofeevka.stavrsp.ru>.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Тимофеевка А.Н. Сорокин

Приложение № 1 к Постановлению администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 10.01.2023 № 1

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕСТ (ПЛОЩАДОК) РАЗМЕЩЕНИЯ НАКОПЛЕНИЯ ТВЕРДЫХ
КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИМОФЕЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

167	445140, Самарская область, Ставропольский район, с. Тимофеевка, ул. Мира, 2 ООО «Лайт СВ-1» 53.56935849.396275	бетон	2м ²	1	Контейнер пластик - 1,1м3	445140, Самарская область, Ставропольский район, с. Тимофеевка, ул. Мира, 2 ООО «Лайт СВ-1» 53.569358 49.396275	Общество с ограниченной ответственностью ООО «Лайт СВ-1»
-----	--	-------	-----------------	---	---------------------------	---	--

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТИМОФЕЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №2 от 17 января 2023 года

**О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ
ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ), В
ГРАНИЦАХ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 63:32:2601036, РАСПОЛОЖЕННОГО
В ЮГО-ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ СЕЛА ТИМОФЕЕВКА, СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИМОФЕЕВКА, МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ, САМАРСКОЙ
ОБЛАСТИ, УТВЕРЖДЕННОЙ РАСПОРЯЖЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
№10479/1 ОТ 14.12.2015 ГОДА, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С
КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 63:32:2601036:46, 63:32:2601036:5138, 63:32:26
01036:5139**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области, Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 20.12.2019 № 197, постановляет:

1. Назначить публичные слушания на территории сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области по проекту внесения изменений в документацию по планировке (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах кадастрового квартала 63:32:2601036, расположенного в юго-западной части села Тимофеевка, сельского поселения Тимофеевка, муниципального района Ставропольский, Самарской области, утвержденной распоряжением администрации муниципального района Ставропольский Самарской области №10479/1 от 14.12.2015 года, за исключением земельных участков с кадастровыми номерами 63:32:2601036:46, 63:32:2601036:5138, 63:32:2601036:5139 (далее по тексту – Проект, Приложение 1) и оповестить участников публичных слушаний о начале публичных слушаний по Проекту (Приложение № 1).

В состав Проекта включены следующие разделы:
«Проект планировки (проект планировки территории и проект межевания территории) – основная часть»;
«Проект планировки (проект планировки территории и проект межевания территории) материалы по обоснованию»;
«Проект межевания территории – основная часть»;

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 4865 от 28.12.2022 г.

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА «ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО
ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА (ПРИУСАДЕБНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК)
(2.2)» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
63:32:1405005:5128, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: САМАРСКАЯ
ОБЛАСТЬ, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАВРОПОЛЬСКИЙ, СЕЛЬСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ ВАСИЛЬЕВКА, СЕЛО ВАСИЛЬЕВКА, УЛИЦА НИКОНОВА,
ВОСТОЧНЕЕ УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 63:32:1405005:72**

Рассмотрев обращение администрации сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 27.12.2022 № 1376/1 и рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 03.11.2022 № 10 в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405005:5128, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 4 статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 5 статьи 43 Устава муниципального района Ставропольский Самарской области, принятого Решением Собрания Представителей муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.05.2014 № 291/43, руководствуясь административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденным постановлением администрации муниципального района Ставропольский Самарской области от 26.05.2020 № 1449ппа, на основании соглашения от 01.07.2019 № 10 «О передаче осуществления части полномочий сельского поселения Васильевка муниципального района Ставропольский Самарской области на уровень муниципального района Ставропольский Самарской области», доверенности от 11.08.2021 № 63 АА 6708381, удостоверенной Мустякимовой Г.Н., нотариусом Ставропольского района Самарской области, зарегистрированной в реестре за № 63/132-н/63-2021-5-734, администрация муниципального района Ставропольский Самарской области постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (2.2)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:1405005:5128 площадью 2319 кв. м, расположенного в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Васильевка, улица Никонова, восточнее участка с кадастровым номером 63:32:1405005:72.
2. Опубликовать постановление в районной газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и на официальном сайте администрации муниципального района в сети Интернет.
3. Разместить постановление в государственной информационной системе Самарской области «Информационная система обеспечения градостроительной деятельности».
4. Направить постановление в орган регистрации прав для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель Главы района по имуществу и архитектуре -
руководитель КУМИ А.В. Лысенков**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 4886 от 28.12.2022 г.

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА «ОБЩЕСТВЕННОЕ ПИТАНИЕ
(4.6)» В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
63:32:0101002:5487, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ,
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАВРОПОЛЬСКИЙ, СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ХРЯЩЕВКА, СЕЛО ХРЯЩЕВКА, УЛИЦА РАБОЧАЯ**

Рассмотрев обращение администрации сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 28.12.2022 № 716 и рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 23.12.2022 в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:32:0101002:5487, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3

«Проект межевания территории - обоснование».

2. Организовать проведение публичных слушаний на территории сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области в порядке, установленном Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 20.12.2019 № 197.

Назначить органом, уполномоченным на проведение публичных слушаний (организатором публичных слушаний) администрацию сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Администрация с.п. Тимофеевка).

3. Установить, что публичные слушания проводятся с участием граждан, постоянно проживающих на территории села Тимофеевка, сельского поселения Тимофеевка, муниципального района Ставропольский Самарской области, в границах кадастрового квартала 63:32:2601036 (за исключением земельных участков с кадастровыми номерами 63:32:2601036:46, 63:32:2601036:5138, 63:32:2601036:5139), а также правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах территории с.п. Тимофеевка в отношении которой подготовлен Проект.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе:

– для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) (с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения);

– для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения).

Участники публичных слушаний по Проекту, являющиеся:

- правообладателями соответствующих земельных участков

- и (или) расположенных на них объектов капитального строительства

- и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, представляют сведения о себе (с приложением копий документов), а также сведения о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, (с приложением копий документов, устанавливающих или удостоверяющих их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства).

4. Срок проведения публичных слушаний по Проекту - с 17.01.2023г. по 14.02.2023г. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня оповещения жителей о проведении публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний. Днем оповещения является официальное опубликование настоящего постановления.

Срок проведения публичных слушаний может быть увеличен на срок не более 5 дней с учетом срока, необходимого на официальное опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

5. Определить место проведения экспозиции Проекта в администрации сельского поселения Тимофеевка по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, улица Школьная, 54А. Определить время проведения экспозиции Проекта: понедельник - пятница с 08:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 16:00 часов.

Дата открытия экспозиции - 24.01.2023г. Работа экспозиции Проекта завершается 07.02.2023г.

6. Провести собрания участников публичных слушаний:

в селе Тимофеевка - 06.02.2023 в 18:00 по адресу: Самарская область, Ставропольский район, село Тимофеевка, ул. Школьная д.54А.

7. Установить, что замечания и предложения участниками публичных слушаний могут быть внесены:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции;

3) направлением в любое время суток электронного письма по электронной почте на адрес электронной почты Администрации с.п. Тимофеевка: admsptimofeevka@yandex.ru, при условии соблюдения требований части 4 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ (ред. от 30.12.2021) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации».

Прием замечаний и предложений по Проекту осуществляется с 24.01.2023г. по 07.02.2023г.

8. Администрации с.п. Тимофеевка обеспечить прием предложений и замечаний от участников публичных слушаний.

9. Назначить ответственным лицом за прием, проверку, анализ, обобщение поступивших письменных предложений и замечаний, формирование записей в книгах (журналах) учета посетителей экспозиции Проекта (в том числе поступивших: по почте, электронной почте, на собраниях участников публичных слушаний), ведение протоколов собраний участников публичных слушаний, протокола публичных слушаний и составления перечня участников публичных слушаний, принявших участие в публичных слушаниях по Проекту –специалиста Администрации с.п. Тимофеевка – Спиридонову Ксению Николаевну.

10. Настоящее постановление является оповещением о проведении публичных слушаний.

10.1 Опубликовать настоящее постановление в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное опубликование» и разместить на официальном сайте сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» -<http://timofeevka.stavrsp.ru> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Документация по планировке территории», подразделе «Проекты планировки территории и проекты межевания территории», во вкладке «2023 год».

10.2 В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 4 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленная в настоящем постановлении календарная дата, до которой работает экспозиция, осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

10.3 Обеспечить размещение Проекта:

- на официальном сайте Администрации с.п. Тимофеевка в сети Интернет по адресу: <http://timofeevka.stavrsp.ru> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Документация по планировке территории», подразделе «Проекты планировки территории и проекты межевания территории», во вкладке «2023 год»;

- в помещениях организатора публичных слушаний на информационных стендах, оборудованных в здании Администрации с.п. Тимофеевка в селе Тимофеевка, адрес: 445140 Самарская область, Ставропольский район, село Тимофеевка ул. Школьная д.54А. Время работы: понедельник – пятница с 8:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 16:00 часов;

- возле здания Администрации с.п. Тимофеевка;

- в местах массового скопления граждан на территории села Тимофеевка;

11. Обеспечить проведение процедур публичных слушаний, оформление протокола публичных

слушаний и заключения о результатах публичных слушаний.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Тимофеевка А.Н. Сорокин

Приложение № 1 к постановлению администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 17 января 2023 №2

Дата: 17 января 2023 года

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Администрация сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным Решением Собрания представителей сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 20.12.2019г. №197, оповещает о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), в границах кадастрового квартала 63:32:2601036, расположенного в юго-западной части села Тимофеевка, сельского поселения Тимофеевка, муниципального района Ставропольский, Самарской области, утвержденной распоряжением администрации муниципального района Ставропольский Самарской области «№10479/1 от 14.12.2015 года, за исключением земельных участков с кадастровыми номерами 63:32:2601036:46, 63:32:2601036:5138, 63:32:2601036:5139 (далее по тексту – Проект).

(наименование проекта)

Проект будет размещен с « 17 » января 2023 года на официальном сайте администрации сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет: <http://timofeevka.stavrsp.ru> в разделе «Деятельность», в подразделе «Градостроительство», во вкладке «Документация по планировке территории», в подразделе «Проекты планировки территории и проекты межевания территории», во вкладке «2023 год».

Срок проведения публичных слушаний: с «17» января 2023 г. до «14» февраля 2023г. Для публичных слушаний: собрания участников публичных слушаний будут проведены:

- « 06 » февраля 2023 года в 18:00 часов по адресу: Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Тимофеевка, село Тимофеевка, ул. Школьная д.54А
(дата, время, адрес)

срок регистрации участников публичных слушаний с 17:30 часов до 18:00 часов;
(время регистрации)

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно ознакомиться с « 24 » января 2023 года по «07» февраля 2023 года включительно

(даты работы экспозиции (экспозиций))

на экспозиции по следующему адресу:
- в здании Администрации с.п. Тимофеевка Ставропольский район, село Тимофеевка ул. Школьная д.54А, время работы: понедельник – пятница с 08:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 16:00 часов;
(место, время открытия экспозиции)

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок с « 24 » января 2023 года по « 07 » февраля 2023 года включительно:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции (лично);

3) направлением в любое время суток электронного письма на адрес электронной почты Администрации с.п. Тимофеевка, admsptimofeevka@yandex.ru при условии соблюдения требований части 4 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ (ред. от 30.12.2021) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации».

Установить, что публичные слушания проводятся с участием граждан, постоянно проживающих на территории села Тимофеевка, сельского поселения Тимофеевка, муниципального района Ставропольский, Самарской области в границах кадастрового квартала 63:32:2601036 (за исключением земельных участков с кадастровыми номерами 63:32:2601036:46, 63:32:2601036:5138, 63:32:2601036:5139), а также правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах территории с.п. Тимофеевка в отношении которой подготовлен Проект.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе:

– для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) (с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения);

– для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения).

Участники публичных слушаний по Проекту внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), в границах кадастрового квартала 63:32:2601036, расположенного в юго-западной части села Тимофеевка, сельского поселения Тимофеевка, муниципального района Ставропольский, Самарской области, утвержденной распоряжением администрации муниципального района Ставропольский Самарской области «№10479/1 от 14.12.2015 года, за исключением земельных участков с кадастровыми номерами 63:32:2601036:46, 63:32:2601036:5138, 63:32:2601036:5139, являющиеся:

- правообладателями соответствующих земельных участков

- и (или) расположенных на них объектов капитального строительства

- и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, представляют сведения о себе (с приложением копий документов), а также сведения о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний определен требованиями Порядка проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Тимофеевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 20.12.2019 № 197.

Организатор публичных слушаний -

Глава сельского поселения Тимофеевка А.Н. Сорокин

сверхурочно, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Кодексом.

Работа, произведенная сверх нормы рабочего времени в выходные и нерабочие праздничные дни и оплаченная в повышенном размере либо компенсированная предоставлением другого дня отдыха в соответствии со статьей 153 ТК РФ, не учитывается при определении продолжительности сверхурочной работы, подлежащей оплате в повышенном размере в соответствии с частью первой настоящей статьи.

В соответствии со ст. 153 ТК РФ:

Работа в выходной или нерабочий праздничный день оплачивается не менее чем в двойном размере:

- сдельщикам - не менее чем по двойным сдельным расценкам;

- работникам, труд которых оплачивается по дневным и часовым тарифным ставкам, - в размере не менее двойной дневной или часовой тарифной ставки;

- работникам, получающим оклад (должностной оклад), - в размере не менее одинарной дневной или часовой ставки (части оклада (должностного оклада) за день или час работы) сверх оклада (должностного оклада), если работа в выходной или нерабочий праздничный день производилась в пределах месячной нормы рабочего времени, и в размере не менее двойной дневной или часовой ставки (части оклада (должностного оклада) за день или час работы) сверх оклада (должностного оклада), если работа производилась сверх месячной нормы рабочего времени.

Конкретные размеры оплаты за работу в выходной или нерабочий праздничный день могут устанавливаться коллективным договором, локальным нормативным актом, принимаемым с учетом мнения представительного органа работников, трудовым договором.

Оплата в повышенном размере производится всем работникам за часы, фактически отработанные в выходной или нерабочий праздничный день. Если на выходной или нерабочий праздничный день приходится часть рабочего дня (смены), в повышенном размере оплачиваются часы, фактически отработанные в выходной или нерабочий праздничный день (от 0 часов до 24 часов).

По желанию работника, работавшего в выходной или нерабочий праздничный день, ему может быть предоставлен другой день отдыха. В этом случае работа в выходной или нерабочий праздничный день оплачивается в одинарном размере, а день отдыха оплате не подлежит.



ПРОКУРАТУРА СТАВРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА ИНФОРМИРУЕТ:

НОВОВВЕДЕНИЕ В ПДД: «СРЕДСТВО ИНДИВИДУАЛЬНОЙ МОБИЛЬНОСТИ».

Постановлением Правительством Российской Федерации от 06.10.2022 № 1769 внесены изменения и дополнения в Постановление Правительства РФ от 23.10.1993 № 1090 «О правилах дорожного движения».

Так, введен новый термин для обозначения электросмоков, гироскутеров и иных аналогичных средств – «средство индивидуальной мобильности». Для таких средств установлена максимальная скорость передвижения - до 25 км/ч, а также введены специальные дорожные знаки для регулирования такого движения («Движение лиц на средствах индивидуальной мобильности запрещено»).

При этом, если движение лица, использующего для передвижения средство индивидуальной мобильности создает помехи пешеходам, то такое лицо обязано спешиться или снизить скорость до скорости движения пешеходов.

Данные правила не распространяются на обычные самокаты и роликовые коньки.

Постановление вступает в силу с 01.03.2023.

ПОРЯДОК ОПЛАТЫ СВЕРХУРОЧНОЙ РАБОТЫ, РАБОТЫ В ПРАЗДНИЧНЫЕ И ВЫХОДНЫЕ ДНИ

Согласно ст. 152 ТК РФ, сверхурочная работа оплачивается за первые два часа работы не менее чем в полуторном размере, за последующие часы - не менее чем в двойном размере. Конкретные размеры оплаты за сверхурочную работу могут определяться коллективным договором, локальным нормативным актом или трудовым договором. По желанию работника сверхурочная работа вместо повышенной оплаты может компенсироваться предоставлением дополнительного времени отдыха, но не менее времени, отработанного

Оплата труда в выходные и нерабочие праздничные дни творческих работников средств массовой информации, организаций кинематографии, теле- и видеосъемочных коллективов, театров, театральных и концертных организаций, цирков и иных лиц, участвующих в создании и (или) исполнении (экспонировании) произведений, в соответствии с перечнями работ, профессий, должностей этих работников, утверждаемыми Правительством Российской Федерации с учетом мнения Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений, может определяться на основании коллективного договора, локального нормативного акта, трудового договора.

ЗАКОННО ЛИ УВОЛЬНЕНИЕ БЕРЕМЕННОЙ ЖЕНЩИНЫ ПО ИНИЦИАТИВЕ РАБОТОДАТЕЛЯ?

Согласно ст. 261 Трудового кодекса расторжение трудового договора по инициативе работодателя с беременной женщиной не допускается, за исключением случаев ликвидации организации либо прекращения деятельности индивидуальным предпринимателем

В соответствии с пунктом 25 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 28.01.2014 N 1 "О применении законодательства, регулирующего труд женщин, лиц с семейными обязанностями и несовершеннолетних", увольнение беременной женщины по инициативе работодателя запрещается, в том числе и при отсутствии у работодателя сведений о ее беременности, что не является основанием для отказа в удовлетворении иска о восстановлении на работе.

Беременная женщина, трудовой договор с которой расторгнут по инициативе работодателя, подлежит восстановлению на работе и в том случае, если к моменту рассмотрения в суде ее иска о восстановлении на работе беременность не сохранилась.

О ПОНЯТИИ «ОПАСНОСТЬ» В СФЕРЕ ОХРАНЕ ТРУДА

С 1 марта 2022 года вступили в силу изменения, внесенные в Трудовой кодекс Российской Федерации, касающиеся регулирования вопросов охраны труда.

В частности, введено понятие «опасность», под которой понимается потенциальный источник нанесения вреда, представляющий угрозу жизни и (или) здоровью работника в процессе трудовой деятельности.

Сформулированы принципы обеспечения безопасных условий труда: предупреждение и профилактика опасностей, а также минимизация повреждения здоровья работников. Определены новые обязанности работодателя и работника в сфере охраны труда.

Установлен запрет на работу в опасных условиях труда. Если по результатам спецоценки условиям труда на рабочем месте присвоен 4-й класс, работодатель должен приостановить работы до устранения оснований, послуживших установлению опасного класса условий труда.

На время приостановления работ за работником сохраняются место работы (должность) и средний заработок. Также работник может быть с его согласия переведен на другую работу с оплатой труда по выполняемой работе, но не ниже среднего заработка по прежней работе.

Урегулирован порядок управления профессиональными рисками на рабочих местах.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЯ ПОРЯДКА РАСЧЕТА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ИЛИ ПЛАТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищной (жилищно-строительный) кооператив, иной специализированный потребительский кооператив обязан уплатить штраф собственнику помещения в многоквартирном доме или нанимателю жилого помещения по договору социального найма или договору найма жилого помещения государственного либо муниципального жилищного фонда в случае нарушения порядка расчета платы за содержание жилого помещения, повлекшего необоснованное увеличение размера такой платы.

Размер штрафа составляет 50% величины превышения начисленной платы за содержание жилого помещения над размером платы, которую надлежало начислить. Штраф не налагается в случае, если нарушение произошло по вине собственника помещения в многоквартирном доме (нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения государственного либо муниципального жилищного фонда) или было устранено до обращения (в письменной форме) и (или) до оплаты указанными лицами.

Поступившие обращения по вопросу неверного начисления платы за содержание жилого помещения рассматриваются в 30-дневный срок с момента их поступления. По результатам рассмотрения обращения принимается одно из следующих решений: о выявлении нарушения и выплате штрафа; об отсутствии нарушения и отказе в выплате штрафа.

В первом случае управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищный или жилищно-строительный кооператив, иной специализированный потребительский кооператив обязаны уплатить штраф не позднее двух месяцев со дня получения обращения собственника помещения в многоквартирном доме (нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения государственного либо муниципального жилищного фонда) путем снижения размера платы за содержание жилого помещения, а при наличии подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности - путем снижения размера задолженности по внесению платы за жилое помещение до уплаты штрафа в полном объеме.

За нарушение порядка расчета платы за коммунальные услуги, повлекшее необоснованное увеличение размера такой платы, статьей 15⁷ Жилищного кодекса Российской Федерации установлен аналогичный порядок расчета и выплаты штрафа. Согласно статье 11 Жилищного кодекса Российской Федерации решение об отсутствии нарушения и отказе в выплате штрафа может быть обжаловано в судебном порядке.

КТО ОБЯЗАН ПОЛУЧАТЬ КОМПЛЕКСНОЕ ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ РАЗРЕШЕНИЕ

Комплексное экологическое разрешение выдается на отдельный объект, оказывающий негативное воздействие на окружающую среду.

Статьей 31.1 Федерального закона «Об охране окружающей среды» установлена обязанность для хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность на объектах I категории, получить комплексное экологическое разрешение.

Комплексное экологическое разрешение (далее - КЭР) представляет собой документ, который выдается Росприроднадзором России юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю, осуществляющим хозяйственную и (или) иную деятельность на объекте, оказывающем негативное воздействие на окружающую среду, и содержит обязательные для выполнения требования в области охраны окружающей среды.

КЭР включает в себя, в том числе, технологические нормативы; нормативы допустимых выбросов, сбросов высокотоксичных веществ, веществ, обладающих канцерогенными, мутагенными свойствами (вещества I, II класса опасности), при наличии таких веществ в выбросах загрязняющих веществ, сбросах загрязняющих веществ; нормативы допустимых физических воздействий; нормативы образования отходов и лимиты на их размещение; требования к обращению с отходами производства и потребления; согласованную программу производственного экологического контроля.

Таким образом, отсутствие у указанной категории субъектов предпринимательской деятельности КЭР производственная деятельность, в результате которой осуществляются выбросы, сбросы высокотоксичных веществ, веществ, обладающих канцерогенными, мутагенными свойствами (вещества I, II класса опасности), может послужить основанием для приостановления или прекращения осуществления ими своей деятельности.

Сроки, установленные законодательством, для получения КЭР длительные: для предприятий, вошедших в «ТОП-300» (предприятия, суммарный выброс загрязняющих веществ в атмосферный воздух которых составляет более 60 %), с заявкой на получение КЭР необходимо обратиться в Росприроднадзор России до 31 декабря 2024 г., а всем остальным предприятиям получить КЭР необходимо до 1 января 2025 г.

При этом оформление заявки и получение КЭР до установленных сроков не освобождает предприятия от ответственности, если у них отсутствует разрешение на выбросы, сбросы, загрязняющих веществ, обязанность получить которое установлена ранее действующим законодательством.

Административная ответственность за отсутствие указанных разрешений установлена статьями 7.6 и 8.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях. Максимальный размер административного штрафа для хозяйствующих субъектов достигает 100 тыс. руб. Альтернативным административному штрафу установлено наказание в виде административного приостановления деятельности.

Привлечение лица к административной ответственности не исключает возможности обращения в суд за защитой нарушенных прав неопределенного круга лиц либо охраняемых законом интересов Российской Федерации, ее субъектов, муниципальных образований. Суд рассмотрит требование об ограничении производственной деятельности до получения соответствующих разрешений или ее прекращении, в случае грубого игнорирования предприятием обязанности по получению необходимых разрешений.

КАК БЫТЬ ПРИ УТРАТЕ ЗАКАЗА ИНТЕРНЕТ-МАГАЗИНОМ

Подробно правила дистанционной торговли установлены Законом РФ «О защите прав потребителей» и Постановлением Правительства РФ от 27.09.2007 № 612.

Независимо от причины недоставки товара перед покупателем отвечает продавец. Ведь договор розничной купли-продажи заключается между потребителем и продавцом на основании ознакомления с предложенным продавцом в любой форме описанием товара, который считается заключенным с момента выдачи покупателю кассового или товарного чека либо иного документа об оплате, или с момента получения продавцом сообщения покупателя о намерении заключить договор.

Если потребитель обязан предварительно оплатить товар, то договор должен содержать условие о сроке его передачи. Для доставки продавец может использовать услуги третьих лиц, о чем покупатель должен быть проинформирован.

В случае недоставки товара в срок, потребитель по своему выбору вправе потребовать от продавца передачи оплаченного товара в установленный им новый срок или возврата суммы, а также полного возмещения убытков.

Законом установлена обязанность продавца по уплате пени в размере 0,5% от оплаченной за товар суммы за каждый день просрочки, исчисляемый со дня установленного срока передачи до дня возврата суммы. Даже если продавец утверждает, что виноват оператор почтовой связи. Требования о возврате суммы и возмещении убытков подлежат удовлетворению продавцом в течение 10 дней со дня их предъявления.

При отказе либо неполучении в срок ответа защита прав может быть осуществлена в судебном порядке без оплаты госпошлины. Иск может быть предъявлен как по месту жительства потребителя, так и по месту нахождения продавца.

Прокурор также вправе предъявить подобный иск в суд в интересах гражданина, но только в случае, если по состоянию здоровья, возрасту, недееспособности и другой уважительной причине он не может сделать это самостоятельно.

За оказанием содействия в защите прав потребителя можно обратиться и к специалистам администрации муниципальных образований.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ИЗЪЯТИЕ И ПОХИЩЕНИЕ ПАСПОРТА ГРАЖДАНИНА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Паспорт гражданина Российской Федерации является основным документом, удостоверяющим личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации.

Паспорт обязаны иметь все граждане Российской Федерации, достигшие 14-летнего возраста и проживающие на территории Российской Федерации.

Умышленное уничтожение или порча документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорта), либо небрежное хранение, повлекшее его утрату, влечет административную ответственность по ст. 19.16 КоАП РФ в виде предупреждения или наложения штрафа в размере от ста до трехсот рублей.

Похищение у гражданина паспорта или другого важного личного документа – это преступление, ответственность за которое предусмотрена частью 2 статьи 325 УК РФ. Похищение паспорта или другого важного личного документа у гражданина наказывается штрафом в размере до восьмидесяти тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до шести месяцев, либо обязательными работами на срок до трехсот шестидесяти часов, либо исправительными работами на срок до одного года, либо арестом на срок до трех месяцев.

Незаконное изъятие или принятие документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорта), в залог является административным правонарушением по статье 19.17 КоАП РФ, и влечет предупреждение или наложение штрафа на граждан или должностных лиц в размере от ста до трехсот рублей.

УГОЛОВНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА СОВЕРШЕНИЕ ТЕРРОРИСТИЧЕСКОГО АКТА

Террористический акт - совершение взрыва, поджога или иных действий, устрашающих население и создающих опасность гибели человека, причинения значительного имущественного ущерба либо наступления иных тяжких последствий, в целях дестабилизации деятельности органов власти или международных организаций либо воздействия на принятие ими решений, а также угроза совершения указанных действий в тех же целях (статья 3 Федерального закона от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму»).

За совершение взрыва, поджога или иных действий, устрашающих население и создающих опасность гибели человека, причинения значительного имущественного ущерба либо наступления иных тяжких последствий, в целях дестабилизации деятельности органов власти или международных организаций либо воздействия на принятие ими решений, а также угроза совершения указанных действий в целях воздействия на принятие решений органами власти или международными организациями частью 1 статьи 205 Уголовного кодекса Российской Федерации предусмотрено наказание в виде лишения свободы на срок от десяти до пятнадцати лет.

Те же деяния, совершенные группой лиц по предварительному сговору или организованной группой; повлекшие по неосторожности смерть человека; повлекшие причинение значительного имущественного ущерба либо наступление иных тяжких последствий, - наказываются лишением свободы на срок от двенадцати до двадцати лет с ограничением свободы на срок от одного года до двух лет (часть 2 статьи 205 Уголовного кодекса Российской Федерации).

Согласно части 3 статьи 205 Уголовного кодекса Российской Федерации деяния, предусмотренные частями первой или второй статьи 205 Уголовного кодекса Российской Федерации, если они сопряжены с посягательством на объекты использования атомной энергии либо с использованием ядерных материалов, радиоактивных веществ или источников радиоактивного излучения либо ядовитых, отравляющих, токсичных, опасных химических или биологических веществ; повлекли умышленное причинение смерти человеку, - наказываются лишением свободы на срок от пятнадцати до двадцати лет с ограничением свободы на срок от одного года до двух лет или пожизненным лишением свободы.

Лицо, участвовавшее в подготовке террористического акта, освобождается от уголовной ответственности, если оно своевременным предупреждением органов власти или иным способом способствовало предотвращению осуществления террористического акта и если в действиях этого лица не содержится иного состава преступления.

<p>«Ставрополь—на—Волге. Официальное опубликование»</p> <p>№ 2 (232), вторник, 17 января 2023</p>	<p>Газета отпечатана в ООО «Оптима-Принт» 443114, Самарская обл., г. Самара, пр-т Кирова, дом 387, к. 3.</p> <p>Номер заказа: 0077</p> <p>Тираж: 900. Бесплатно.</p>	<p>Учредитель: Администрация муниципального района Ставропольский Самарской области.</p> <p>Редакция, издатель: Муниципальное предприятие муниципального района Ставропольский «Редакция газеты «Ставрополь—на—Волге».</p> <p>Адрес редакции, издателя: 445019, Рф, Самарская область, г. Тольятти, ул. Горького, 33. E-mail: stavargazeta@yandex.ru. Телефон: 36-44-00.</p> <p>Главный редактор: ЮЛИЯ ВЛАДИМИРОВНА ГВОЗДЕВА</p>
---	--	--